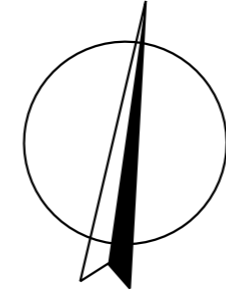


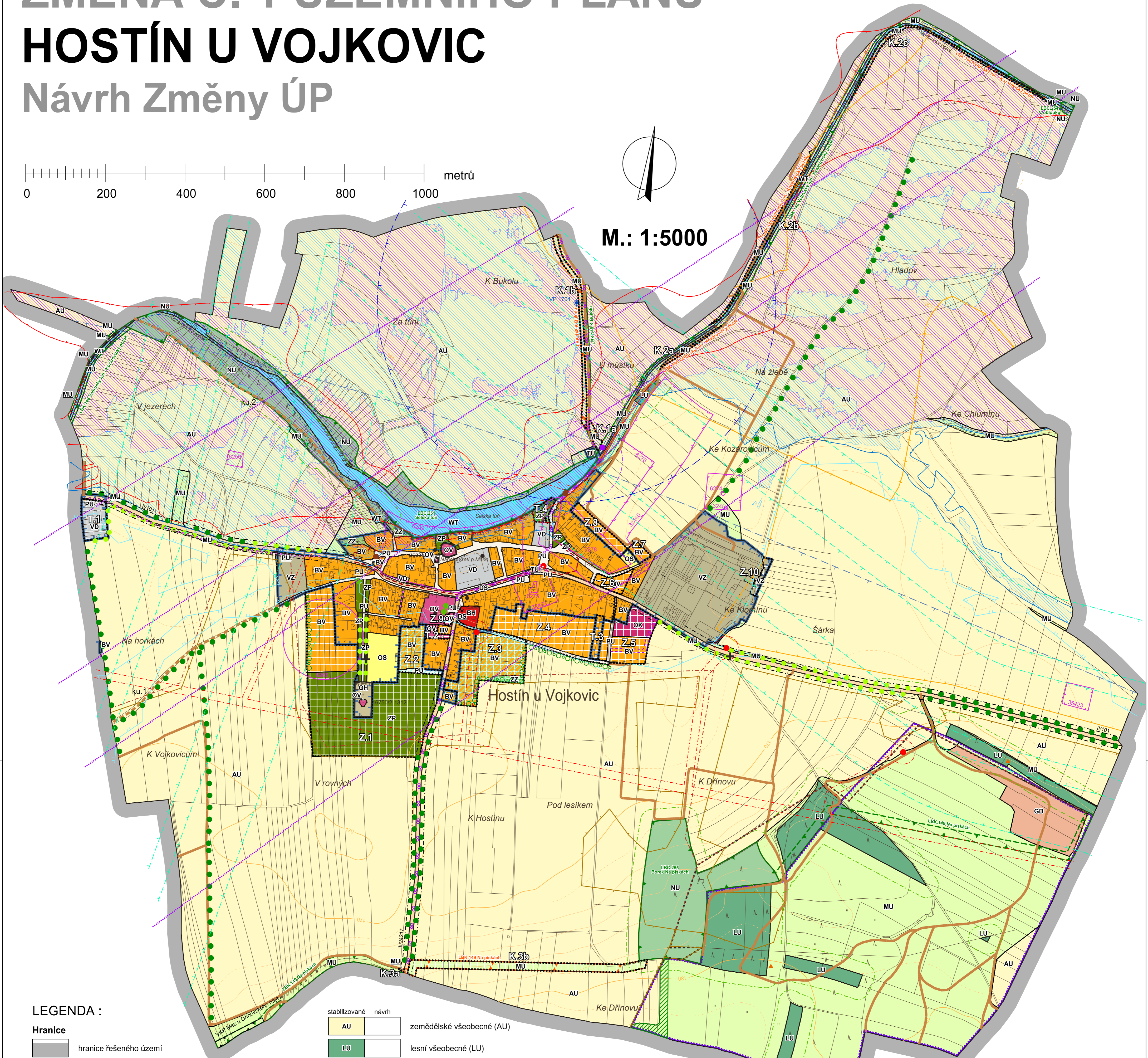
# ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU HOSTÍN U VOJKOVIC

## Návrh Změny ÚP

0 200 400 600 800 1000 metrů



M.: 1:5000



### LEGENDA :

#### Hranice

- hranice řešeného území
- hranice zastavěného území ke dni 1. 12. 2025
- zastavitelné plochy
- plochy transformační
- plochy změn v krajině
- územní studie se schválenou možností využití a s vloženými daty do evidence územně plánovací činnosti

#### Plochy s rozdílným způsobem využití (RZV)

- hranice ploch s rozdílným způsobem využití
- bydlení venkovské (BV)
- bydlení hromadné (BH)
- občanské vybavení veřejné (OV)
- občanské vybavení komerční (OK)
- občanské vybavení - sport (OS)
- občanské vybavení - hřbitovy (OH)
- veřejná prostranství všeobecná (PU)
- zeleň parková a parkově upravená (ZP)
- zeleň zahradní a sadová (ZZ)
- doprava silniční (DS)
- technická infrastruktura všeobecná (TU)
- výroba drobná a služby (VD)
- výroba zemědělská a lesnická (VZ)
- vodní a vodních toků (WT)

#### stabilizované návrh

- zemědělské všeobecné (AU)
- lesní všeobecné (LU)
- přírodní všeobecné (NU)
- smíšené krajinné všeobecné (MU)
- těžba dobývaní a úprava (GD)

#### Veřejná infrastruktura

- orientační umístění obslužné komunikace
- účelové komunikace (ku)
- autobusové zastávky
- cyklotrasa
- významné pěší komunikace
- čistírna odpadních vod (ČOV)
- čerpací stanice (ČS)
- pozorovací vrt ČHMÚ
- trafostanice (TS)
- katodová ochrana - objekt

#### Územní systém ekologické stability a změny v krajině

- lokální biocentrum (LBC)
- lokální biokoridor (LBK)
- hranice ochranné zóny NRBK
- krajinná zeleň k založení
- zeleň liniová v krajině - ochrana a rozvoj
- zeleň liniová ochranná
- významná soliterní zeleň

#### Rekultivace

- stav
- návrh
- rekultivace po těžbě

#### Vybrané limity využití území

- stav
- návrh
- ochranné pásmo silnice
- ochranné pásmo vnější vodorovné plochy letiště Praha Vodočchody
- ochranné pásmo vzdušného elektrického vedení VN a trafostanic
- ochranné pásmo dálkovodů hořlavých kapalin 100 m, 150 m a 300 m
- ochranné pásmo katodové ochrany
- radioreleové spoje
- nemovité kulturní památky
- hodnotné budovy
- pomníky a kříže
- historické jádro obce
- území s archeologickými nálezky kategorie I.
- území s archeologickými nálezky kategorie II.
- chráněná ložisková území
- dobývací prostory

#### stav návrh

- výhradní ložiska
- ložiska nevyhrazených nerostů
- ložiska nebilancovaná
- halda
- pásmo při správě vodních toků
- záplavové území Q<sub>100</sub>
- aktivní zóna záplavového území Q<sub>100</sub>
- zátopové území při narušení vodních děl Vltavské kaskády
- oblasti s významným povodňovým rizikem vysokým / středním
- významné krajinné prvky
- ochranné pásmo lesa

Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO. Na celém správním území je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolení vybraných druhů staveb.

#### Doplnění katastrální mapy

- stav
- návrh
- objekty doplněné do mapy KN

## B1. Koordinační výkres

<b>KADLEC K.K. NUSLE, spol. s r.o.</b>			
Chaberská 3, 182 00 Praha 8 Tel., fax : 284 680 740, 603 440 989 e-mail: posta@kadleck.cz www.kadleck.cz			
Projekant:	Období projektant:	Grafická zpracovatel:	
Ing. arch. Daniela Blinderová		Štěpán Klumpar	
Pořizovatel:	Schvalovací orgán:	Číslo smlouvy:	555/24
MěÚ Kralupy nad Vltavou	Zastupitelstvo obce Hostín u Vojkovic		
Akce: ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU HOSTÍN U VOJKOVIC		Datum:	Výkres č.:
Návrh Změny ÚP		12. 2025	B1.
Název výkresu: Koordinační výkres		Mřížko:	Kopie č.:
		1 : 5000	